

Заключение

об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Челябинской области, а также о заключении государственной организацией Челябинской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности

от 19.09.2025 г.

Наименование государственной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся государственной собственностью Челябинской области, часть которого предложена к передаче в аренду – Государственное автономное учреждение здравоохранения «Детская городская клиническая поликлиника № 8 имени Александра Невского г. Челябинск» (далее – ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск»).

Министерство здравоохранения Челябинской области выполняет функции и полномочия учредителя в отношении государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей – ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск».

Объект социальной инфраструктуры для детей, закрепленный на праве оперативного управления за ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск» и являющийся государственной собственностью Челябинской области, а именно:

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 1,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 113 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 107 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2).

Комиссии необходимо провести оценку последствий принятия решения о передаче в аренду части объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Челябинской области:

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 1,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 113 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 107 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2).

Предложение о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся государственной собственностью Челябинской области: передача в аренду в связи с неиспользованием указанной части объекта недвижимого имущества для осуществления уставной деятельности (медицинской деятельности) ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск».

Значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия принятия решения о передаче в аренду части объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Челябинской области, достигнуты:

1. Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики

заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием части объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к передаче в аренду, закрепленного на праве оперативного управления за ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск»:

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 1,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 113 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 107 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2).

Значение: Соответствует.

2. Обеспечение оказания услуг детям в целях оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием части объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного на праве оперативного управления за ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск», предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения:

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер:

74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления:
74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 1,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 113 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 107 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2).

Значение: Соответствует.

Решение комиссии:

По итогам проведенной оценки достигнуты значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия передачи в аренду части объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Челябинской области. В связи с чем, Комиссия считает возможным принять решение о передаче в аренду части объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного на праве оперативного управления за ГАУЗ «ДГКП № 8 им. А. Невского г. Челябинск»:

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 3,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 114 площадью 1,0 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер: 74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления: 74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

- части нежилого помещения № 113 площадью 0,5 кв.м., расположенного на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер:

74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления:
74:36:0711008:2242-74/001/2018-2);

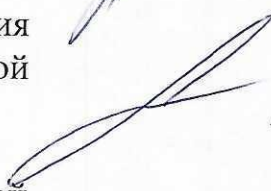
- части нежилого помещения № 107 площадью 0,5 кв.м., расположенного
на 1 этаже нежилого помещения № 1 общей площадью 4070,7 кв.м. по адресу:
Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 11, кадастровый номер:
74:36:0711008:2242 (номер и дата регистрации права оперативного управления:
74:36:0711008:2242-74/001/2018-2).

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Министра здравоохранения
Челябинской области, председатель комиссии


Н.В. Верзакова

Начальник управления правового обеспечения
Министерства здравоохранения Челябинской
области


А.А. Ткаченко

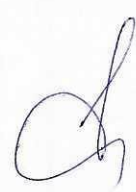
Начальник управления организации медицинской
помощи детям и матерям, при социально значимых
заболеваниях и профилактики Министерства
здравоохранения Челябинской области


Л.В. Подлубная

Консультант отдела организации медицинской
помощи детям и матерям управления организации
медицинской помощи детям и матерям, при
социально значимых заболеваниях и профилактики
Министерства здравоохранения Челябинской
области, секретарь комиссии


Е.А. Ентальцева

Заместитель начальника управления – начальник
отдела организации медицинской помощи детям
и матерям управления организации медицинской
помощи детям и матерям, при социально значимых
заболеваниях и профилактики Министерства
здравоохранения Челябинской области


Е.К. Степанидина

Главный врач Государственного автономного
учреждения здравоохранения «Челябинская
областная детская клиническая больница», главный
внештатный специалист педиатр Министерства
здравоохранения Челябинской области в
Челябинской области


Н.И. Налетова